

REGULAMIN
PRZEPROWADZENIA KONKURSU NA CZŁONKÓW
ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
W CIECHOCINKU

Niniejszy regulamin określa zasady przeprowadzenia konkursu na członków Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Ciechocinku.

I. Ogłoszenie konkursu i tryb składania ofert.

1. Konkurs ogłasza i przeprowadza Rada Nadzorcza Spółdzielni.
2. Ogłoszenie o terminie i warunkach przeprowadzenia konkursu na członków Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej zostanie zamieszczone na tablicy ogłoszeń Spółdzielni Mieszkaniowej w Ciechocinku na tablicach ogłoszeń w zasobach mieszkaniowych Spółdzielni, w telewizji kablowej i na stronie internetowej Spółdzielni – co najmniej na 7 dni przed terminem rozpoczęcia konkursu. Wzór ogłoszenia stanowi załącznik do niniejszego Regulaminu.
3. Regulamin przeprowadzenia konkursu na członków Zarządu umieszczony będzie:
 - a) na stronie internetowej Spółdzielni ,
 - b) w biurze Spółdzielni Mieszkaniowej w Ciechocinku przy ul. Polnej 8.

II. Komisja konkursowa.

1. Rada Nadzorcza ogłaszająca i organizująca konkurs pełni rolę komisji konkursowej, która liczy 8 osób, przy czym członkiem komisji nie może być osoba składająca ofertę.
2. Członkowie funkcyjni Rady Nadzorczej pełnią odpowiednio funkcje: Przewodniczącego, Zastępcy i Sekretarza Komisji.
3. Posiedzenia komisji konkursowej są protokołowane.
4. Protokół komisji konkursowej podpisują wszyscy obecni członkowie komisji.
5. Posiedzenia komisji konkursowej wymagają obecności wszystkich jej członków - z wyłączeniem uzasadnionych nieobecności.
6. Posiedzenie komisji konkursowej zwołuje pisemnie Przewodniczący komisji na co najmniej 3 dni przed terminem posiedzenia.

III. Wymagania wobec kandydatów przystępujących do konkursu.

1. Wymagania:

- 1) posiadanie członkostwa w Spółdzielni Mieszkaniowej w Ciechocinku,
- 2) wykształcenie minimum średnie (preferowane techniczne lub ekonomiczne),
- 3) pożądana znajomość prawa spółdzielczego i zasad funkcjonowania Spółdzielni,
- 4) komunikatywność, rzetelność i umiejętność podejmowania decyzji,
- 5) posiadanie pełnej zdolności do czynności prawnych,
- 6) niekaralność za umyślne przestępstwo w tym przestępstwo skarbowe,
- 7) dyspozycyjność,

IV. Oferta

1. Oferta zgłoszona przez kandydata w konkursie powinna zawierać:

- 1) życiorys (CV) i list motywacyjny oraz informacje o sposobie kontaktowania się z kandydatem (adres, telefon kontaktowy, adres poczty e-mail),
- 2) potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie dokumentów dot. wykształcenia,
- 3) oświadczenie o niekaralności,
- 4) oświadczenie o nie prowadzeniu przeciw kandydatowi postępowania karnego związanego z działalnością gospodarczą,
- 5) oświadczenie o korzystaniu z pełni praw publicznych i o zdolności do czynności prawnych,
- 6) oświadczenie o rezygnacji, z chwilą wyboru na stanowisko członka Zarządu z działalności konkurencyjnej wobec Spółdzielni,
- 7) pisemną zgodę na przetwarzanie danych osobowych dla potrzeb konkursu zgodnie z ustawą z dnia 10.05.2018r. o ochronie danych osobowych oraz z innymi przepisami ,
- 8) oświadczenie o braku pokrewieństwa lub powinowactwa z członkami Rady Nadzorczej do IV stopnia,
- 9) oświadczenie o zachowaniu tajemnicy uzyskanych w toku postępowania konkursowego danych i informacji dotyczących działalności Spółdzielni,
- 10) pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z zasadami przeprowadzenia konkursu i ich akceptacji.

2. Kopie lub odpisy wymaganych dokumentów mogą być poświadczane przez kandydata.

W takim przypadku w trakcie rozmowy kwalifikacyjnej kandydat jest zobowiązany do przedstawienia komisji konkursowej oryginałów dokumentów. Niedopełnienie tego warunku powoduje wykluczenie kandydata z dalszego postępowania konkursowego.

W trakcie rozmowy kwalifikacyjnej kandydat może przedstawić inne dokumenty związane

z jego ofertą.

3. Zgłoszenia nie spełniające powyższych wymagań lub złożone po upływie terminu określonego w ogłoszeniu nie podlegają rozpatrzeniu a kandydaci nie wezmą udziału w postępowaniu konkursowym.

V. Tryb zgłaszania ofert.

1. Warunkiem wzięcia udziału w konkursie jest złożenie pisemnej oferty w terminie podanym w ogłoszeniu.
2. Ofertę zawierającą wszystkie dokumenty, o których mowa w pkt IV należy składać w zaklejonej kopercie w sekretariacie Spółdzielni przy ulicy Polnej 8 w Ciechocinku w dni robocze : od poniedziałku do piątku w godz. 10.00-14.00 z dopiskiem „ Konkurs na członka Zarządu – nie otwierać”. **w terminie do dnia 08.03.2019 r. do godz. 13⁰⁰.**
3. Na kopercie nie umieszcza się danych osobowych kandydata ani jakichkolwiek innych danych lub znaków.
4. Oferty konkursowe Spółdzielnia rejestruje zapisując : datę i godzinę złożenia oraz nadaje numer wynikający z kolejności jej złożenia. Numer zostaje odnotowany na kopercie.

VI. Procedura konkursowa.

1. Po upływie terminu wyznaczonego do składania ofert Przewodniczący komisji konkursowej wyznacza termin posiedzenia komisji konkursowej i zaprasza wszystkich kandydatów na posiedzenie komisji.
2. W pierwszej części posiedzenia komisja konkursowa dokonuje wstępnej oceny ofert złożonych przez kandydatów na członków Zarządu pod kątem prawidłowości i kompletności dokumentów oraz spełnienia wymogów określonych w punktach III - V
3. Odrzuceniu podlegają oferty:
 - a) nie spełniające wymagań określonych w pkt III,
 - b) zawierające niekompletne lub nie poświadczone dokumenty wyszczególnione w pkt IV, 1,
 - c) które zostały złożone po wyznaczonym terminie do składania ofert.
4. W drugiej części posiedzenia komisja konkursowa przeprowadza rozmowy kwalifikacyjne z kandydatami, ewentualnie informuje o odrzuceniu złożonej oferty.
5. Przedmiotem rozmowy kwalifikacyjnej oraz oceny kandydatów będą między innymi:
 - a) tematy dotyczące działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Ciechocinku,
 - b) wizja działalności Spółdzielni na najbliższe lata,
 - c) znajomość zagadnień finansowych, ewentualnie technicznych Spółdzielni,
 - d) inne sprawy będące w zainteresowaniu członków komisji konkursowej.

VII. Rozstrzygnięcie konkursu.

1. Po zakończeniu rozmów kwalifikacyjnych komisja konkursowa dokona wyboru dwóch kandydatów na członków Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Ciechocinku w drodze głosowania tajnego zwykłą większością głosów, w następujący sposób:
 - a) na kartach do głosowania nazwiska wszystkich kandydatów uczestniczących w rozmowach kwalifikacyjnych umieszczone są w porządku alfabetycznym,
 - b) aby głos był ważny każdy uprawniony do głosowania członek komisji konkursowej pozostawia na karcie do głosowania jedno lub dwa nieskreślone nazwiska wybranego przez siebie kandydata,
 - c) liczenie głosów dokonywane jest przez komisję konkursową,
 - d) kandydatami wybranymi na członków Zarządu zostają te osoby, które uzyskały największą ilość głosów,
 - e) w przypadku uzyskania przez dwóch lub więcej kandydatów równej najwyższej ilości głosów, głosowanie w stosunku do tych kandydatów przeprowadza się ponownie, jednak nie więcej niż 3-krotnie
2. Rada Nadzorcza unieważnia konkurs i dokonuje ogłoszenia ponownie konkursu jeżeli:
 - a) na konkurs nie wpłynęła żadna oferta,
 - b) żadna ze złożonych ofert nie spełnia wymogów formalnych określonych w pkt III i IV. 1,
 - c) w wyniku głosowania, o którym mowa w pkt VII. 1, nie dokonano wyboru członków Zarządu.
3. W przypadku zaistnienia jednej z przyczyn określonych w pkt VII. 2, procedurę konkursu rozpisuje się na nowo w terminie nie dłuższym niż tydzień od terminu pierwszego konkursu.
4. Rada Nadzorcza powiadomi drogą elektroniczną lub telefonicznie kandydatów uczestniczących w postępowaniu konkursowym o jego wynikach. Dokumenty złożone przez kandydatów podlegają zwrotowi w terminie 7 dni od zakończenia konkursu.
5. Rada Nadzorcza zastrzega sobie możliwość zakończenia postępowania konkursowego w każdym czasie bez podania przyczyny.

VIII. Wybór członków Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Ciechocinku.

1. Wybór członków Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Ciechocinku następuje w drodze uchwały Rady Nadzorczej.
2. Wysokość wynagrodzenia dla członka Zarządu w granicach określonych w regulaminie Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Ciechocinku określa uchwała Rady Nadzorczej.

IX. Postanowienia końcowe.

1. Regulamin niniejszy został uchwalony Uchwałą **8/2019 z dnia 20.02.2019r.** Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Ciechocinku i obowiązuje z dniem uchwalenia.
2. Do regulaminu dołączone jest jako załącznik ogłoszenie o konkursie na członków Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Ciechocinku.